

**Zápis ze 15. veřejného zasedání obecního zastupitelstva , které se
konalo ve čtvrtek 11.července 2013 od 20 hodin v pohostinství v
Lískách**

Veřejného zasedání se zúčastnilo dle přiložené prezenční listiny :

13 členů OZ (omluveni 2),

24 občané + hosté Radim Stanka, Ing. Tvrzníková

Program :

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek a plnění usnesení
2. Interpelace členů obecního zastupitelstva obce
3. Projednání návrhu nového Územního plánu obce Všelibice
4. Různé
5. Diskuse
6. Usnesení a závěr

1. **Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek** – zasedání zahájil a řídil starosta obce pan Jaroslav Čermák. Přivítal přítomné, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů OZ a je možno usnášet se ve všech bodech navrženého programu. Program uvedený na pozvánce byl jednohlasně schválen.

Podal návrh na volbu návrhové komise pro přípravu usnesení z dnešního zasedání :

Předseda : pí. Denisa Jandusová

Členové : Ing. Jiří Sameš, Bc. Martina Sluková

Jmenoval : zapisovatelku jednání pí. Janu Sadílkovou

ověřovatele zápisu pí. Jitku Rybářovou a p. Václava Růtu ml.

Dále sdělil, že od minulého veřejného zasedání se nekonala žádná schůze rady.

2. **Interpelace členů obecního zastupitelstva** : žádné nebyly

3. **Projednání návrhu nového Územního plánu obce Všelibice-** pan starosta opět připomněl časový sled událostí, které předcházely dnešnímu jednání. Dne 16.6.2011 schválilo na veřejném zasedání zastupitelstvo obce Všelibice nutnost pořízení nového Územního plánu. Dále informoval, že 34 žádostí bylo schváleno veřejným zasedáním, dalších 5 žádostí bylo přehodnoceno a odsouhlaseno. Dne 5.6.2013 nebyl na veřejném zasedání schválen návrh nového Územního plánu obce Všelibice. Dále následovala mimořádná schůzka rady obce, na které se dohodl další postup. Byla sjednána schůzka na Magistrátu města Liberec. Na tomto jednání se probíraly neschválené žádosti a možnost jejich schválení. Magistrát města Liberec nezměnil svoje rozhodnutí a bylo doporučeno schválit nový Územní plán v takovém stavu v jakém je předložen. Dále pan starosta upozornil, že zastupitelstvo obce je ochotno do budoucna pořizovat změny územního plánu pod podmínkou, že žadatelé na změnu územního plánu se budou podílet finančně na pořízení změny územního plánu.

p. Česák Zdeněk se dotazoval, kdy se o schválení změny ÚP dozví stavební úřad v Českém Dubu. Pan Stanka z Magistrátu Města Liberec odpověděl, že ode dne vyvěšení Oznámení o zveřejnění Opatření obecné povahy, kterým se vydává územní plán obce Všelibice, uplyne 15 dnů a poté nabyde účinnosti. Dále musí pan ing. arch. Štěpánek vytvořit 4 paré, ty se předají na Magistrát města Liberec k opatření doložkou a poté na Městský úřad Český Dub odbor výstavby a životního prostředí. To bude trvat asi tak 1 měsíc.

Ing. Jiří Sameš se vyjádřil k územnímu plánu a navrhl ho podpořit.

p. Filip Kolomazník navrhuje změnit text usnesení. 1.bod ÚP schvalujeme 2.bod konstatujeme.

p. Milena Stará vlastní v k.ú. Malčice pozemek, který byl v minulém územním plánu veden jako stavební parcela a v novém územním plánu už tento pozemek není jako stavební parcela. Poprosila zastupitelstvo o přehodnocení tohoto kroku. Pan starosta odpověděl, že v této fázi už nelze nic dělat, protože většina žádostí už prošla a tím by se to jen zdržovalo. Pak také vysvětlil, že některé žádosti byly zamítnuty dotčenými orgány státními správy.

○ **Hlasování : pro 13 – proti 0 – zdrželi se 0**

4. Různé

- p. Vladimír Novák, Všelibice čp.23 žádá o odkup části pozemku ve vlastnictví obce o výměře cca 35 m² z p.p.č. 744/3 a 860/5 v k. ú. Všelibice na stání pro osobní automobil. K této záležitosti předložil pan starosta mapku se zakreslenými parcelami k posouzení.

Zastupitelstvo obce Všelibice souhlasí pod podmínkou, že zaměření pozemků zaplatí pan Vladimír Novák a pak se dohodne směna nebo prodej pozemku.

- Projednání žádosti na odkoupení části pozemku p.p.č. 311 v k.ú. Všelibice pro místní komunikaci. Žádost přečetl pan starosta. Žádost podala pí. Ladislava Cinklová trvale bytem Budíkov čp. 36. Část komunikace k jejímu domu vede i přes pozemek ing. Ulmanové a pí. Cinklová žádá obec o odkup pozemku pod touto cestou o výměře cca 30 m². Tento pozemek je v zimě udržován a protahován. Obec by si zaplatila pouze zaměření pozemku a vklad na katastr. Pan starosta už hovořil s paní Ulmanovou, majitelkou pozemku, a ta je ochotna pozemek dát darem, nebo prodat za výhodnou cenu. Ještě se to bude projednávat.

- Dále pan starosta informoval o nabídkách na mytní těžbu dřeva v oblasti Podhora v k. ú Benešovice. Jedná se o prodej dřeva nastojato. Lokalita je jen velmi těžko přístupná a bude to velmi těžká práce. Dřevo tam je smrk a něco málo borovice. Les je to 140 let starý. Obec obdržela 4 nabídky.

Také upozornil občany, kteří chtějí dřevo od obce, aby si raději sehnali dřevo někde jinde, protože je nasmlouváno už dost objednávek a nemuselo by se to všechno stihnout.

p. Miroslav Zapletal měl dotaz – zda by si obec z těžby od firmy zajistila i dřevo pro svůj prodej. Pan starosta upozornil, pokud by to šlo, bylo by dřevo zaručeně dražší, než dnes obec prodává. Ale zkusí to zjistit.

10. Diskuze

- p. Resl vznesl dotaz na cenu pozemku na odprodej. Rád by si odkoupil části pozemků, na který leží jeho stavby a uvedl to do pořádku. Pan starosta upozornil, že o pozemky v Lískách je docela zájem. Pak také uvedl, že už dříve zastupitelstvo sdělilo, že mu pozemky pod stavbami odprodá.

- p. Václav Růta ml. se ptal, proč nejsou v obci Roveň posekané příkopy. Posekaná oblast končí na hranici obce. Pan starosta slíbil, že to zjistí. A odpověď bude požadovat písemně.

- Dále upozornil pan starosta na možnost pronajmutí pohostinství v kulturním domě ve Všelibice. Zájemci ať se hlásí na obecním úřadě ve Všelibicích.

Usnesení a závěr

Návrh na usnesení přečetla pí. Denisa Jandusová

- **Hlasování : pro 13 –proti 0 – zdrželi se 0**

Na závěr starosta poděkoval všem za účast a schůzi ukončil..

Zapsala : p. Jana Sadílková

.....

Zápis ověřili : pí.Jitka Rybářová

.....

p.Václav Růta ml.

.....

.....

Denisa Jandusová
místostarosta obce

.....

Jaroslav Čermák
starosta obce