



Zápis č. 9
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Všelibice,
které se konalo v pondělí 15. dubna 2024 od 19:00 hodin v Kulturním domě ve Všelibicích.

Veřejného zasedání se zúčastnilo dle přiložené prezenční listiny:

12 zvolených členů OZ (omluveni Zdeněk Česák, Václav Růta, Magdaléna Slavíková)

5 občanů

Program:

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Majetkové operace
3. Rozpočtové opatření č. 3/2024
4. Různé

Zahájení zasedání zastupitelstva obce:

Jednání zahájila a řídila Martina Sluková, starostka. Přivítala přítomné členy zastupitelstva, občany a hosta René Jarolímka, provedla kontrolu prezenze.

Starostka konstatovala, že je dle prezenční listiny (**viz příloha č. 1**) přítomno 10 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení. Určila zapisovatelku Janu Sadílkovou a navrhla ověřovatele zápisu Dalibora Bintera a Filipa Kolomazníka.

Návrh usnesení č. ZO/89/9/2024

Zastupitelstvo obce Všelibice **volí** ověřovatele zápisu Dalibora Bintera a Filipa Kolomazníka.

Hlasování: pro 10/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/89/9/2024 bylo schváleno.

Pro: Binter, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rybářová, Rubášová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

V 19:02 hod se dostavil zastupitel Michal Adam, přítomno 11 zastupitelů.

Schválení programu jednání zastupitelstva obce:

Martina Sluková přednesla program tak, jak byl uveřejněn na pozvánce a navrhla změnu programu – přidání bodu Územní plán pod číslo 3 a následné posunutí bodu Rozpočtové opatření pod bod číslo 4 a bod Různé pod číslo 5.

Nově navržený program:

1. Zahájení, zpráva o činnosti obecní rady a vyřízení připomínek
2. Majetkové operace
3. Územní plán
4. Rozpočtové opatření č. 3/2024
5. Různé

Návrh usnesení č. ZO/90/9/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** doplněný program veřejného zasedání.

Hlasování: pro 11/ proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/90/9/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rybářová, Rubášová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

V 19:03 hod se dostavil zastupitel Ondřej Rybář, přítomno 12 zastupitelů.

1. Zpráva o činnosti rady obce Všelibice (viz příloha č. 2):

Starostka obce přečetla zprávu o činnosti Rady obce Všelibice za období 13. 2. 2024 - 15. 4. 2024.

Připomínky z minulého VZOZ:

Žádné nebyly.

2. Majetkové operace:

Jedná se o pozemky p. Krause v katastru Přibyslavice celkem o výměře 3 845 m² (viz příloha č. 3). Obec měla zájem zakoupit pozemek č. 227 lesní pozemek o výměře 255 m², aby získala přístup ke svým pozemkům. Vlastník chce prodat i ostatní pozemky v okolí tohoto pozemku. Jedná se o p.č. 211/1 lesní pozemek o výměře 1.570 m², dále p.č. 211/2 lesní pozemek o výměře 1.250 m² a p.č. 226 lesní pozemek o výměře 770 m² vše v katastru Přibyslavice. Stanovil celkovou cenu 180.000 Kč. Tyto pozemky navazují na pozemky Obce Všelibice. Starostka navrhuje koupit tyto pozemky za stanovenou cenu 46 Kč/1 m², celkem za 180.000 Kč s tím, že návrh na vklad zaplatí obec Všelibice.

Návrh usnesení č. ZO/91/9/2024

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Kupní smlouvu s Josefem Krausem na koupi p.p.č. 211/1 lesní pozemek o výměře 2.570 m², p.č. 211/2 lesní pozemek o výměře 1.250 m², p.č. 226 lesní pozemek o výměře 770 m² a p.č. 227 lesní pozemek o výměře 255 m² vše v katastru Přibyslavice za cenu 46 Kč/1 m² za celkovou cenu 180.000 Kč. Návrh na vklad do KN zaplatí Obec Všelibice a **pověřuje** starostku obce podpisem smlouvy.

Hlasování: pro 12/ proti 0 / zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/91/9/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

3. Územní plán (viz příloha 4):

Zastupitelstvo obce Všelibice na svém zasedání, které se konalo 23. 7. 2022, schválilo usnesením č. ZO/292/27/2022 Zprávu o uplatňování územního plánu Všelibice za období 07/2013 – 4/2022 (dále jen „Zpráva“) včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 (dále jen „Pokyny“). Na základě Pokynů nyní zpracovává obcí vybraná firma SAUL s. r. o. návrh změny č. 3 územního plánu Všelibice (dále jen „změna územního plánu“). Od schválení Zprávy byla schválena vyhláška č. 418/2022 Sb. a zavedla od 1. 1. 2023 povinnost zpracovat územní plány a jejich změny v „Jednotném standardu územně plánovací dokumentace“ (dále jen „jednotný standard“). Při schvalování Zprávy v roce 2022 ve Zprávě nebylo uvedeno, že změna územního plánu, která se bude pořizovat na základě schválené Zprávy, se bude pořizovat zkráceným postupem. Nyní je do Pokynů na str. 31 doplněna informace, že změna územního plánu bude pořizována zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona. Díky tomu bude moci u pořizované změny územního plánu odpadnout fáze společného jednání a změna bude moci jít rovnou do fáze veřejného projednání, s jejímž zahájením se počítá do konce června 2024.

Návrh usnesení č. ZO/92/9/2024:

Zastupitelstvo obce pro projednání **schvaluje** upravený návrh zprávy o uplatňování územního plánu Všelibice za období 7/2013-4/2022 včetně Pokynů pro zpracování návrhu změny č. 3 územního plánu Všelibice ve znění přílohy tohoto usnesení, která jsou jeho nedílnou součástí.

Hlasování: pro 12 / proti 0 / zdrželi se 0 /

Usnesení č. ZO/92/9/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská

Proti:

Zdržel/a/ se:

4. Rozpočtové opatření č. 3/2024 (viz příloha č. 5):

Návrh rozpočtového opatření přečetla Jana Sadílková.

Výdaj rozpočtu byl navýšen o výdaje na opravu silnic ve výši 1.500.000 Kč, výdaje na opravu dešťové kanalizace ve výši 180.000 Kč a výdaje na pořízení energetické koncepce ve výši 570.000 Kč. Celkem navýšení výdajů o 2.250.000 Kč. Financování: výdaje 2.250.000 Kč.

Návrh usnesení č. ZO/93/9/2024:

Zastupitelstvo obce Všelibice **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 3/2024.

Hlasování: pro 12/ proti 0/ zdrželi se 0/

Usnesení č. ZO/93/9/2024 bylo schváleno.

Pro: Adam, Binter, Hansal, Jandusová, Kolomazník, Lebeda, Rubášová, Rybář, Rybářová, Sadílek, Sluková, Želechovská
Proti:
Zdržel/a/ se:

5. Různé:

- Starostka obce informovala občany, že se v následující týdnech budou montovat fotovoltaické panely na střechu obecního úřadu ve Všelibicích.
- Dne 21. 4. 2024 (neděle) se odehraje divadelní představení ochotníků spolku Vojan v sále Kulturního domu ve Všelibicích.
- Dne 30. 4. 2024 (úterý) proběhne tradiční Pálení čarodějnic.
- Zastupitelka Jitka Rybářová se dotázala, kdy se bude konat výběrové řízení na přestavbu objektu Vrtky 8. Starostka odpověděla, že v nejbližší době. Stavba by měla probíhat až do května příštího roku.

Starostka obce schůzi ukončila v 19:33 hod.

Všelibice, 15. dubna 2024

Zapsala: Jana Sadílková

Zápis ověřili: Dalibor Binter

Filip Kolomazník

.....

Martina Sluková
starostka